



COMUNE DI CASTEL IVANO

PROVINCIA DI TRENTO

Piazza Municipio, 12 - 38059 CASTEL IVANO (TN)

www.comune.castel-ivano.tn.it

info@comune.castel-ivano.tn.it - info@pec.comune.castel-ivano.tn.it

Tel. 0461 780010 - Fax 0461 780011

CF - P.IVA 02401920224

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 201

DI DATA 29/11/2022

Oggetto: PNRR MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA; COMPONENTE C4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA; INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA SALESAL - P.F. 1992 C.C. STRIGNO. APPROVAZIONE INTEGRAZIONE STATO DI CONSISTENZA DEGLI IMMOBILI CON RIFERIMENTO ALLA P.F. 197 C.C. STRIGNO. CUP: G59J19000330007

Assunta da:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Busarello Maria

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Dato atto che:

- l'articolo 126 della Legge Regionale nr. 2/2018 dd. 03.05.2018 attribuisce ai dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Comune, e precisa che l'ambito di competenza dei dirigenti è definito da una deliberazione della giunta che individua gli atti devoluti agli organi burocratici. La stessa disposizione estende ai comuni senza dirigenti la possibilità di attribuire a dipendenti inquadrati in qualifiche funzionali non inferiori alla sesta alcune delle funzioni dirigenziali;
- con deliberazione del consiglio comunale nr. 54 del 29.12.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, lo schema di bilancio di previsione finanziario 2022/2024, la nota integrativa, il piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (Bilancio armonizzato di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.);
- la deliberazione della giunta comunale n. 8 dd. 12.01.2022 avente ad oggetto "Atti programmatici di indirizzo per la gestione del bilancio di previsione 2022-2024: assegnazione dotazioni finanziarie ai responsabili dei servizi";

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Strigno n. 40 di data 30.03.1999 veniva affidato incarico per la redazione di un progetto per i lavori di allargamento e sistemazione della strada Salesai identificata con la p.fond. 1992 in C.C. Strigno al geom. Elena Ferrari con studio in Borgo Valsugana;
- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Strigno n. 43 dd. 30.03.1999 veniva conferito incarico per la redazione del piano di sicurezza di cui al D.Lgs. 494/1996 inerente la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori al geom. Mauro Giancesini, con studio a Telve;
- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Strigno n. 126 dd. 13.10.2004 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo per i Lavori di sistemazione ed allargamento della strada Salesai – p.f. 1992 in c.c. Strigno;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1396 dd. 18/06/2004 era stata prevista, per l'anno 2004, la riapertura dei termini per la presentazione delle domande di finanziamento a valere sul Fondo di riserva, fissando il termine al 15.10.2004;
- con circolare n. 10 prot. n. 5375/06-D.16 dd. 19 maggio 2006 avente ad oggetto criteri di ammissione a finanziamento a valere sul Fondo di Riserva di cui all'art. 11, comma 5, della L.P. 36/93 e s.m., la PAT ha comunicato la riapertura dei termini per la presentazione delle domande di finanziamento;
- con deliberazione del consiglio comunale del Comune di Strigno n. 21 dd. 28.08.2006 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo per i Lavori di sistemazione ed allargamento della strada Salesai – p.f. 1992 in c.c. Strigno;
- il Servizio Autonomie Locali della P.A.T. ha comunicato la non ammissione a finanziamento per la sistemazione e allargamento della strada Salesai – p.f. 1992 in c.c. Strigno;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 404 dd. 22/02/2008 avente ad oggetto definizione dei criteri di ammissione al Fondo di Riserva 2008 del Fondo per gli investimenti programmati dei Comuni di cui all'art. 11 della L.P. n. 36/93 e s.m. relativo al periodo 2008, sono stati riaperti i termini per la presentazione di domande di finanziamento;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Strigno n. 27 dd. 11.08.2008 è stato approvato in sola linea tecnica, il progetto definitivo redatto dal geom. Elena Ferrari con studio in Borgo Valsugana, dei "Lavori di sistemazione ed allargamento della strada Salesai identificata catastalmente con la p.fond. 1992 in C.C. Strigno", per un importo complessivo presunto di € 930.302,77(novecentotrentamilatrecentodue/77);

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 242 dd. 21.11.2019 è stato affidato alla Geom. Elena Ferrari, con studio tecnico a Borgo Valsugana, l'incarico di revisione/rielaborazione progettazione definitiva dei LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA SALESAL – P.F. 1992 C.C. STRIGNO;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 dd. 30.12.2019 è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE DELLA STRADA SALESAL IDENTIFICATA CON LA P.F. 1992 C.C. STRIGNO – COMUNE DI CASTEL IVANO, a firma della Geom. Elena Ferrari con Studio tecnico in Borgo Valsugana (TN);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 117 dd. 22.05.2020 è stato approvato in sola linea tecnica il progetto definitivo dei LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE DELLA STRADA SALESAL IDENTIFICATA CON LA P.F. 1992 C.C. STRIGNO – COMUNE DI CASTEL IVANO, a firma della Geom. Elena Ferrari con studio in Borgo Valsugana (TN), per una spesa che individua lavori e forniture per una spesa complessiva di Euro 754.462,55 di cui Euro 535.106,49 per lavori a base d'asta ed Euro 219.356,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1654 di data 23 ottobre 2020, è stato concesso dalla Giunta Provinciale sul Fondo di riserva di cui al comma 5 dell'articolo 11 della L.P. 36/93 e ss.mm.ii. Anno 2020, il finanziamento dell'opera riguardante i *“Lavori di messa in sicurezza, sistemazione e allargamento della strada dei Salesai p.f. 1992 C.C. Strigno”* per l'importo di Euro 677.212,13.= pari al 90% della spesa ritenuta congrua;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 dd. 08.06.2022 è stato affidato al geom Giorgio Felicetti dello Studio omonimo con sede in via Liverone, 1C – 38051 Borgo Valsugana (TN) – p.iva 02411720226, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di messa in sicurezza e sistemazione della strada Salesai identificata con la p.f. 1992 c.c. Strigno – Comune di Castel Ivano;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.109 dd. 16.06.2022 è stato affidato all'Ing. Isidore Mylonas con sede Borgo Valsugana Via Gozzer nr. 7/A - P.IVA 01858580226 – C.F. MYLSDR56L05Z115H, la redazione della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori di messa in sicurezza e sistemazione della strada Salesai identificata con la p.f. 1992 c.c. Strigno – Comune di Castel Ivano, per una spesa quantificata in euro 24.063,93 oltre a cassa previdenziale ed i.v.a. di legge, per complessivi euro 30.532,3;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 131 dd. 14.07.2022 è stato affidato al Geologo Icilio Vigna dello Studio GeoAlp con sede a Pergine Valsugana in Viale Europa n. 78 – P.IVA/C.F. 01332500220, la redazione della perizia geologica e geotecnica dei lavori di messa in sicurezza e sistemazione della strada Salesai identificata con la p.f. 1992 C.C. Strigno – Comune di Castel Ivano, per un importo contrattuale di Euro 7.200,00, oltre ad cassa previdenziale ed i.v.a. di legge, per complessivi Euro 9.135,36, corrispondente al ribasso offerto pari al 20 (venti virgola zero per cento), sui prezzi della R.d.O;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 dd. 03.08.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei *LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAL P.F. 1992 C.C. STRIGNO*, a firma del Professionista incaricato, Geom. Elena Ferrari con studio Borgo Valsugana, che espone una spesa complessiva di Euro 754.462,55 (settecentocinquantaquattromila quattrocentosessantadue/55) di cui Euro 535.106,49 (cinquecentotrentacinquemila centosei/49) per lavori a base d'asta ed Euro 219.356,06 (duecentodiciannovemila trecentocinquantasei/06) per somme a disposizione dell'Amministrazione e dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera relativa ai lavori ai *LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAL P.F. 1992 C.C. STRIGNO* e di attivare la procedura ai sensi della L.P. 6/1993;
- il Responsabile del procedimento – Geom. Maria Busarello ha espresso, sul progetto esecutivo comprensivo degli elaborati della Sicurezza, il Parere Tecnico Amministrativo dd. 05.08.2022, di cui all'art. 54, comma 1, lett. a), della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m. e art. 26, comma 4 e 8 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che contiene l'elenco degli elaborati progettuali di cui si compone il progetto, attestando la loro conformità a quanto previsto nel D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e riporta tutti i necessari pareri e autorizzazioni acquisiti;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 133 dd. 10.08.2022 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAI P.F. 1992 C.C. STRIGNO**, nonché sono state stabilite le modalità di affidamento dei lavori;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 140 dd. 08.09.2022, i **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAI P.F. 1992 C.C. STRIGNO**, sono stati affidati alla Società **C.T.S. S.r.l. con sede in Scurelle (TN) Loc. Lagarine nr. 17 – 38050 P.IVA/C.F. 01525820229**, con un'offerta pari ad Euro 593.111,04 corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 17,132% (diciassettevirgolacentotrentadue per cento) sui prezzi unitari, per un importo contrattuale pari ad Euro 615.906,94.= oltre ad IVA di Legge comprensivo di Euro 22.795,90.= per oneri della sicurezza;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 166 dd. 07.10.2022, è stata approvata la modifica alle superfici soggette ad occupazione temporanea e impegnato l'ulteriore importo pari a Euro 40.000,00 (Euro 90.000,00 quadro – Euro 50.000,00 già impegnato) quale accantonamento per espropri, indennizzi e Oneri di Intavolazione;

Rilevato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 dd. 03.08.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAI P.F. 1992 C.C. STRIGNO** e dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera relativa ai lavori nonché sono state attivate le procedure ai sensi della L.P. 6/1993 (procedura di esproprio ed occupazione temporanea), approvando altresì gli stati di consistenza degli immobili;
- i proprietari della p.f. 197 C.C. Strigno hanno evidenziato che sulla particella di proprietà è esistente un deposito agricolo costruito ante 1967 ed a tal fine hanno presentato la seguente documentazione al fine di regolarizzare urbanisticamente il manufatto:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio di data 20.10.2022, con la quale viene dichiarato che il manufatto è esistente ante 1967 – prot. 13866/2022;
- relazione a firma dell'Arch. Andrea Maffei relativa alla vetustà dell'edificio esistente sulla p.f. 197 C.C. Strigno – prot. 15414/2022;
- schema tipo di frazionamento per l'individuazione sulla p.f. 197 C.C. Strigno del manufatto – prot. 15517/2022 – non trasmesso al Servizio Catasto della PAT in quanto l'immobile è oggetto di demolizione nell'ambito dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAI P.F. 1992 C.C. STRIGNO**;

- Schema Accatastamento - Docfa 4 a firma dell'Arch. Andrea Maffei – prot. 15517/2022 – non trasmesso al Servizio Catasto della PAT in quanto l'immobile è oggetto di demolizione nell'ambito dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA DEI SALESAI P.F. 1992 C.C. STRIGNO**;

Dato atto della regolarizzazione urbanistica dell'immobile esistente ante 1967, sulla p.f. 197 C.C. Strigno, è stato richiesto al progettista incaricato Ing. Mylonas di redigere l'integrazione della descrizione dello stato degli immobili, con riferimento alla p.f. 197 C.C. Strigno – evidenziando la presenza del manufatto – prot. 15625/2022;

Di dare atto che per spese di esproprio, Occupazioni Temporanee e Oneri di Intavolazione è stato impegnato l'importo complessivo di Euro 90.000,00, ed in particolare:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 dd. 03.08.2022 è stato impegnato l'importo relativo alla procedura di esproprio e occupazione temporanea di Euro 50.000,00;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 166 dd. 07.10.2022, è stato impegnato l'ulteriore importo di Euro 40.000,00 quale accantonamento per espropri, indennizzi e Oneri di Intavolazione;

Rilevato che nell'importo complessivo di Euro 90.000,00 impegnato quale accantonamento per espropri, indennizzi e Oneri di Intavolazione – vi risulta adeguata disponibilità anche per le indennità di esproprio da riconoscere per il manufatto esistente sulla p.f. 197 C.C. Strigno;

Viste le:

- L.P. 26/1993 e ss.mm.ii. e il relativo regolamento di esecuzione
- L.P. 2/2016;
- L.P. 2/2020;
- Decreto-legge n. 76/2020;
- D.Lgs. 50/2016.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Richiamati:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 20 dd. 14.07.2010;
- il regolamento di contabilità.

DETERMINA

1. di dare atto che a seguito della regolarizzazione urbanistica del manufatto esistente ante 1967 sulla p.f. 197 C.C. Strigno, risulta necessario integrare la descrizione particolareggiata degli immobili relativa alla p.f. 197 C.C. Strigno;
2. di approvare l'integrazione della descrizione dello stato degli immobili, relativa alla p.f. 197 C.C. Strigno – evidenziando la presenza del manufatto – prot. 15625/2022;
3. di dare atto che il presente provvedimento non prevede impegno di spesa in quanto nell'importo complessivo di Euro 90.000,00 già impegnato quale accantonamento per espropri, indennizzi e Oneri di Intavolazione – risulta adeguata disponibilità anche per le indennità di esproprio da riconoscere per il manufatto esistente sulla p.f. 197 C.C. Strigno.

Ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 avverso il presente provvedimento sono ammessi:

- a) ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex art. 29 del Codice del Contenzioso amministrativo approvato con D. Lgs. 104/2010.
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni;

I ricorsi indicati sono tra loro alternativi.