

SERVIZIO AUTONOMIE LOCALI

Prot. n. S110/fz

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 217 DI DATA 10 Giugno 2013**O G G E T T O:**

Legge provinciale 14 giugno 2005 n. 6. COMUNE DI IVANO FRACENA. Autorizzazione alla sospensione del diritto di uso civico sulla p.f. 214 C.C. Ivano Fracena.

IL DIRIGENTE

vista la nota n. 1181/2013 dd. 22 maggio 2013 del Sindaco del comune di Ivano Fracena con la quale è chiesta l'autorizzazione alla sospensione del diritto di uso civico sulla p.f. 214 C.C. Ivano Fracena, per il periodo di nove anni, a termini dell'art. 15 della L.P. 14 giugno 2005 n. 6;

vista la deliberazione consiliare n. 11/2013 dd. 27 marzo 2013 dalla quale si evince che:

- con precedente deliberazione n. 8/2008 la p.f. 214 venne concessa in uso, previa sospensione del vincolo di uso civico e per il periodo di nove anni, a Vodafone Omnitel;
- la concessione in uso era finalizzata al mantenimento "*della stazione radio base GSM già esistente*";
- Vodafone ha ora chiesto di poter autorizzare Telecom ad installare propri apparati in p.f. 214;
- la nuova concessione in uso ha durata pari a nove anni a decorrere dalla stipula del contratto mentre il contratto in essere sarebbe giunto a scadenza nel 2017 (lo stesso dicasi per la sospensione del vincolo di uso civico);
- il corrispettivo (originariamente fissato in € 6.300,00 annui rivalutabili ISTAT) è rideterminato in € 8.000,00 annui rivalutabili ISTAT a decorrere dal secondo anno);
- tale corrispettivo sarà destinato in conformità a quanto disposto dall'art. 10 della L.P. 6/2005;

preso atto che nella deliberazione indicata, nei relativi allegati e nello schema di contratto di concessione sono disciplinate le forme specifiche di utilizzo del bene, il corrispettivo dovuto, la durata dell'utilizzo nonché gli obblighi e le garanzie poste a carico dei soggetti terzi a tutela del bene di uso civico conformemente a quanto disposto dall'art. 15, comma 2, della L.P. 6/2005;

ritenuto di assentire quanto richiesto tenuto conto del fatto che la concessione in uso a favore di terzi della realtà di cui sopra, a fronte di un congruo corrispettivo da destinarsi conformemente a quanto disposto dall'art. 10 della L.P. 6/2005, risponde a criteri di buona gestione del patrimonio di uso civico;

dato atto che, per quanto concerne i tempi di conclusione del procedimento di cui all'art. 3 della L.P. 23/92:

- il termine per la conclusione del procedimento è fissato, in base a quanto stabilito con deliberazione della Giunta provinciale n. 389 di data 08 marzo 2013, in 90 giorni dal ricevimento dell'istanza, avvenuto in data 28 maggio 2013;
- il procedimento si conclude alla data di approvazione del presente provvedimento;

vista la legge provinciale n. 6 del 14 giugno 2005 recante “Nuova disciplina dell’amministrazione dei beni di uso civico” ed in particolare gli articoli 13 e 15 nonché il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.L.P. 6 aprile 2006 n. 6-59/Leg. ed in particolare l’art. 16;

in conformità alle direttive per lo svolgimento dei procedimenti amministrativi previsti dalla legge provinciale 14 giugno 2005 n. 6, approvate ed impartite con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1600 del 04 agosto 2006;

visto l’art. 1 del D.P.R. 17 luglio 1952 n. 1064 recante “Norme di attuazione dello Statuto speciale per il Trentino – Alto Adige in materia di usi civici”;

visti la L.P. 3 aprile 1997, n. 7 concernente “Revisione dell’ordinamento del personale della Provincia Autonoma di Trento” e il D.P.G.P. 6-78/Leg. di data 26 marzo 1998 concernente “Regolamento recante: Funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei dirigenti”;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le motivazioni in premessa indicate, il comune di Ivano Fracena alla sospensione del diritto di uso civico, per il periodo di anni nove a decorrere dalla stipula del nuovo contratto di concessione in uso, sulla p.f. 214 C.C. Ivano Fracena;
- 2) di prendere atto che il corrispettivo correlato all’iniziativa di cui sub 1) sarà impiegato con le modalità di cui all’art. 10 della L.P. 6/2005 e ciò nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari in materia di uso civico;
- 3) di dare atto, ai sensi dell’art. 3 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, che il presente procedimento si conclude con la data di approvazione del presente provvedimento;
- 4) di dare atto, ai sensi dell’art. 4 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell’art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e ss.mm.

AG

IL DIRIGENTE
dott. Giovanni Gardelli

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Pag. di 3 RIFERIMENTO: 2013-S110-00295

Ufficio del Libro fondiario di Borgo Valsugana

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FBBGLN65H12B006P

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 175 Ivano Fracena

526 II

Apertura il 21/07/2006

DISTRETTO Borgo Valsugana

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2814/2016

A1

Particella Corpo tavolare

Dati catastali al 06/03/2019

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Pascòlo	1	281	0,26	0,07

p.f. 214

Altre particelle non richieste

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune Di Ivano Fracena, 00291050227 - quota 1/1

09/02/1995 - G.N. 305/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 214

C

09/02/1995 - G.N. 305/2 ANNOTAZIONE

Assoggettamento alla Legge 16.6.1927, n. 1766, con natura di terre di uso civico.

a carico p.ed. 192, p.ed. 193, p.f. 119/1, p.f. 119/3, p.f. 214, p.f. 315, p.f. 316, p.f. 317, p.f. 318, p.f. 319, p.f. 320, p.f. 323, p.f. 324, p.f. 325, p.f. 326, p.f. 487/1, p.f. 487/2, p.f. 520/2, p.f. 621, p.f. 622, p.f. 667, p.f. 679, p.f. 680/1, p.f. 680/2, p.f. 680/3, p.f. 681/1, p.f. 681/2, p.f. 681/3, p.f. 681/4, p.f. 682, p.f. 683, p.f. 684/1, p.f. 684/2, p.f. 684/3, p.f. 684/4, p.f. 684/5, p.f. 702/1, p.f. 702/2, p.f. 702/3, p.f. 714/1, p.f. 714/2, p.f. 714/3, p.f. 714/4, p.f. 714/5, p.f. 760/3, p.f. 769/1, p.f. 826, p.f. 833, p.f. 834, p.f. 835, p.f. 850

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



TRENTINO

Provincia di TRENTO

Visura per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2019

Data: 06-03-2019
Ora: 14:55:23

Operatore: FBBGLN65H12B006P

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDARIO Comune amministrativo di CASTEL IVANO Comune catastale di IVANO FRACENA Particella Fondiaria Numero Particella: 214	codice: M354 codice: 175	Ufficio Catasto competente BORGO VALSUGANA
-----------------------------	--	-----------------------------	---

Particelle

N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq	DATI DI CLASSAMENTO		Dati Derivanti
								Redditivo	Agrario	
1	F	214	2	526	Pascolo	1	281	Euro 0,26	Euro 0,07	

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI IVANO FRACENA	00291050227	PROPRIETARIO PER 1/1	G.N. 1083 del 28.04.2010

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1

